



Bostadsrättsföreningen Eka, Lund

FÄRG & FORM HANTVERKARNA ÅTERSskapar HUSETS STRAMA ELEGANS

1940-tals byggnaden på Trollebergsvägen ligger väl inbäddad i frodig grönska. Dess strama linjer harmonierar väl med omkringliggande bebyggelse, och de ovanliga fönsterpartierna fångar betraktarens öga. De platsbyggda fönsterpartierna befann sig dock i ett ganska långt gånget förfall, och en omfattande restaurering behövdes för att återställa dem till originalskick.

Stefan Olsson, ordförande i bostadsrättsföreningen, berättar: »Jag kontaktade Anders på Färg & Form hantverkarna, som kom och tittade på fönstren. Styrelsen beslutade tillsammans med föreningen att vi skulle prova med att låta Färg & Form göra ett 15-tal provfönster. Anders kom också till ett möte med hela föreningen och gav då ett mycket professionellt intryck. De 15 provfönstren gjordes färdiga och alla var mycket nöjda. Föreningen beslutade att vi skulle gå vidare och beställa resten av jobbet med att renovera de kvarvarande fönstren hos Färg & Form hantverkarna.«

Färg & Form hantverkarna fick i uppdrag att återställa de yttre fönsterbågarna på samtliga fönster i fastigheten. Färgborttagning, slipning av träytor och en rejäl inoljning av träet genomfördes. En del karmar var i så dåligt skick att delar av trävirket behövde tas bort helt, och nytt friskt trä fällas in på dess plats.

Tre lager av svensktillverkad linoljefärg applicerades. Vidare kittades fönstren om där det behövdes och kalkbruket runt karmarna bättrades på, eller gjordes om helt och hållet vid behov. Som en avslutande åtgärd byttes samtliga tätlistor ut och alla rostiga fönsterbleck byttes ut.

»Kommunikationen har fungerat alldeles utmärkt. Det har fungerat både till oss i styrelsen, och vad vi är mest glada för, kommunikationen till de boende. Jag har inget negativt att säga. Vad jag är glad för är att jag eller någon annan i styrelsen alltid blev uppringd när det upptäcktes att förutsättningarna för att utföra något moment i arbetet ändrades. Alla sådana ändringar som kunde påverka slutpriset för arbetet meddelades snabbt så att vi kunde komma överrens vad som skulle göras. Det betydde att vi i föreningens styrelse hela tiden hade klart för oss var slutpriset skulle bli och att vi kände oss säkra på att inte tappa kontrollen över det ekonomiska.«

Stefan har redan rekommenderat Färg & Form hantverkarna till andra, och sammanfattar: »Bra utfört arbete. Gör det vi kommer överrens om. Under rättar om förutsättningar ändras under arbetet så att nya beslut kan tas och det blir bra kostnadskontroll. God kontakt med de boende.«